ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 262 / 05.07. 2024 г.

Във връзка със Заповед № 195/21.05.2024 г. на Кмета на Община Златоград, с която, в изпълнение на Решение № И 93/09.04.2024 г. на Общински съвет Златоград, е открит публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост: две помещения с размери 5,80/2,65 м и 4,40/2,65 м съответно и предверие към тях с размери 1,30/2,65 м., разположени на втори етаж в триетажна сграда с идентификатор 31111.33.165.1 със ЗП 154 кв. м. (сто петдесет и четири квадратни метра)- спортна сграда, база (сграда "Плувен басейн", ул. „Ерма", гр. Златоград), построена в ПИ с идентификатор 31111.33.165 по КК на гр. Златоград, целият с площ 6 338 кв. м. (шест хиляди триста тридесет и осем квадратни метра), за който имот се отрежда УПИ V-33.165 – за плувен комплекс, кв. 86 по ПУП на гр. Златоград, по акт № 1241/11.11.2015 г. за публична общинска собственост, вписан в Служба по вписвания при Районен съд Златоград с вх. рег. № 571/12.11.2015 г., том III-6, партида 5742, 5743, 5744 и въз основа на протокол от 03.07.2024 г. на Комисията, назначена със същата заповед, за резултатите от проведения публично оповестен търг, на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16 и чл. 66, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Златоград,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ОПРЕДЕЛЯМ: ЕГН: и с постоянен адрес: обл. Смолян, общ. Златоград за спечелил публично оповестения търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост: две помещения с размери 5,80/2,65 м и 4,40/2,65 м съответно и предверие към тях с размери 1,30/2,65 м., разположени на втори етаж в триетажна сграда с идентификатор 31111.33.165.1 със ЗП 154 кв. м. (сто петдесет и четири квадратни метра)- спортна сграда, база (сграда "Плувен басейн", ул. „Ерма", гр. Златоград), построена в ПИ с идентификатор 31111.33.165 по КК на гр. Златоград, целият с площ 6 338 кв. м. (шест хиляди триста тридесет и осем квадратни метра), за който имот се отрежда УПИ V-33.165 – за плувен комплекс, кв. 86 по ПУП на гр. Златоград, по акт № 1241/11.11.2015 г. за публична общинска собственост, вписан в Служба по вписвания при Районен съд Златоград с вх. рег. № 571/12.11.2015 г., том III-6, партида 5742, 5743, 5744, при следните условия:

1.Предложената тръжна месечна наемна цена за имота, в размер на **26,48 лв. (двадесет и шест лева и четиридесет и осем стотинки)**, без ДДС.

Върху предложената тръжна месечна наемна цена се начислява ДДС.

2. Предназначение – за битови услуги.

3. Срок за отдаване под наем – до предприемане на действия по реализиране на общински мероприятия в ПИ с идентификатор 31111.33.165 по КК на гр. Златоград, целият с площ 6 338 кв. м. (шест хиляди триста тридесет и осем квадратни метра), за който имот се отрежда УПИ V-33.165 – за плувен комплекс, кв. 86 по ПУП на гр. Златоград или в триетажна сграда с идентификатор 31111.33.165.1 със ЗП 154 кв. м. (сто петдесет и четири квадратни метра)- спортна сграда, база (сграда "Плувен басейн", ул. „Ерма", гр. Златоград), но не повече от 10 години от сключване на договора за наем.

4. Наемателят е длъжен да заплаща такса „Битови отпадъци" и застрахователната премия, пропорционално на наетата площ.

5. Основните и текущи ремонти на отдадения под наем имот, във връзка с използването му по предназначение, са за сметка на наемателя.

II. Препис от заповедта да се връчи на всички участници в търга, по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Същата подлежи на обжалване от участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от връчването й пред Областен управител на област Смолян и в 14 - дневен срок от връчването й пред Административен съд Смолян.

III. След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на спечелилия търга участник, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, на дирекция АПО, ОС и З и дирекция ФСД, Б, ЧР и МДТ при Общинска администрация Златоград, за сведение и изпълнение.

Ако в тридневен срок след връчване на влязлата в сила заповед, спечелилият търга не се яви да подпише договор за наем, внесеният от него депозит не се освобождава. Преписката се прекратява и се насрочва нов търг.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед запазвам за себе си

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Олга Домбова - мл. експерт ОС и ЖН

Съгласувал:
Златка Цекова - директор на дирекция АПО,ОС и З,
той и юрисконсулт